

گزارش مطالعات توجیهی

واحد تولید شمش روی

www.Etarh.com



Etarhcom



ETARH.com

مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

مهندسین مشاور پارس رابین

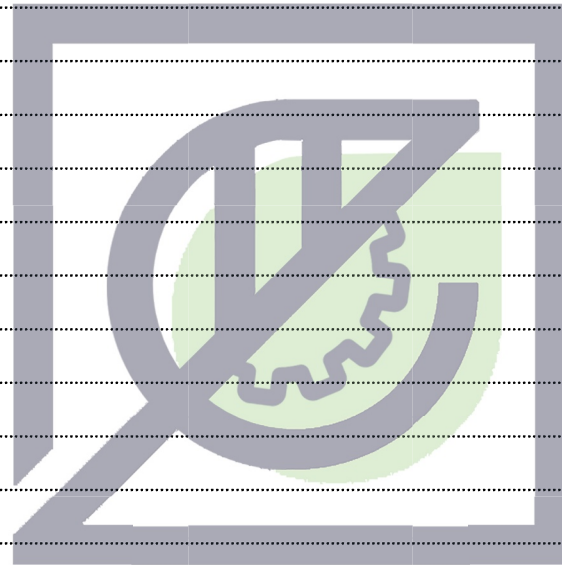
گروه فنی، مهندسی، اعتباری و سرمایه گذاری

تلفن: ۳۰۰ ۵۷ ۳۲۴ - ۰۵۶ (خط)

www.Etarh.com

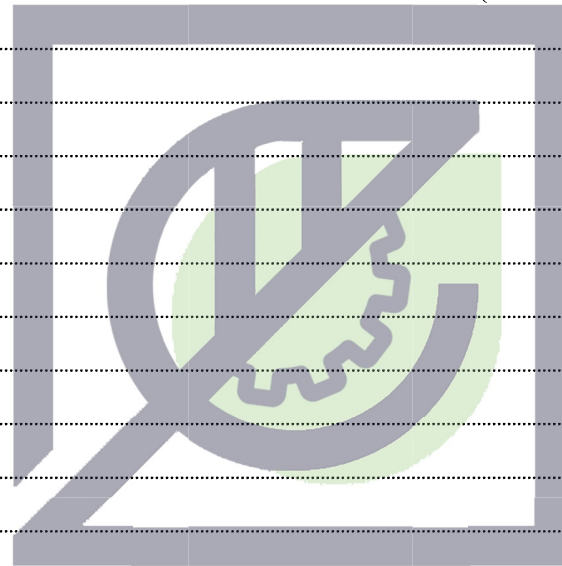
فهرست عناوین

۱۶	۱- فصل اول: چکیده مطالعات فنی - مالی - اقتصادی.....
۱۸	۲- فصل دوم: مطالعات بازار.....
۱۹	۱-۲- هدف از اجرای طرح و ضرورت انجام آن.....
۲۰	۲-۲- معرفی محصول.....
۲۱	۱-۲-۲- ویژگی های شمش روی.....
۲۱	۲-۲-۲- کاربردهای شمش روی.....
۲۲	۳-۲-۲- مزایای استفاده از شمش روی.....
۲۳	۳-۲- معرفی آیسیک محصول.....
۲۴	۴-۲- معرفی شماره های تعرفه واردات و صادرات.....
۲۵	۵-۲- معرفی کدهای استاندارد متعلق به محصول مورد بررسی.....
۲۶	۶-۲- بررسی و ارائه اطلاعات لازم در زمینه قیمت تولید داخلی.....
۲۷	۷-۲- عرضه.....
۲۷	۱-۷-۲- تولید داخلی.....
۴۵	۲-۷-۲- واردات.....
۳۷	۸-۲- پیش بینی امکانات عرضه.....
۳۷	۱-۸-۲- واحدهای در حال احداث.....
۳۹	۲-۸-۲- پیش بینی به بهره برداری رسیدن واحدهای در حال احداث.....
۴۷	۹-۲- تقاضا.....
۴۷	۱-۹-۲- تقاضای خارجی (صادرات).....
۴۹	۱۰-۲- تقاضای داخلی.....
۵۱	۱۱-۲- بررسی شرایط ورود به بازار.....
۵۳	۱۲-۲- جمع بندی.....



ETARH.com
مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

۵۴	۳- فصل سوم: مطالعات فنی.....
۵۴	۳-۱- فرآیند تولید.....
۵۴	۳-۱-۱- مرحله اول: لیچینگ (Leaching).....
۵۵	۳-۱-۲- مرحله دوم: تصفیه یا خالص سازی (Purification).....
۵۵	۳-۱-۳- مرحله سوم: تولید ورق روی یا الکتروویینگ (Electrowing).....
۵۵	۳-۱-۴- مرحله چهارم: ذوب و ریخته‌گری یا تولید شمش روی (Smelting).....
۵۷	۴- فصل چهارم: مطالعه اقتصادی و تجزیه و تحلیل مالی.....
۵۸	۴-۱- هزینه‌های سرمایه‌گذاری طرح.....
۵۸	۴-۱-۱- هزینه‌های زمین و ساختمان‌سازی.....
۵۸	۴-۱-۲- زمین و محوطه‌سازی.....
۵۹	۴-۱-۳- هزینه تجهیزات و تکنولوژی.....
۶۰	۴-۱-۴- هزینه تأسیسات و انشعابات.....
۶۱	۴-۱-۵- هزینه‌های قبل از بهره‌برداری.....
۶۲	۴-۲- جمع‌بندی هزینه‌های سرمایه‌گذاری ثابت طرح.....
۶۳	۴-۳- هزینه‌های سالیانه.....
۶۴	۴-۴- وضعیت تأمین نیروی انسانی و تعداد اشتغال.....
۶۶	۴-۵- برآورد هزینه سالیانه آب، برق و گاز.....
۶۷	۴-۶- تعمیر و نگهداری.....
۶۸	۴-۷- هزینه استهلاک.....
۷۰	۴-۸- سرمایه در گردش مورد نیاز طرح.....
۷۰	۴-۹- برآورد قیمت تمام‌شده به تفکیک هزینه‌ها.....
۷۴	۴-۱۰- برآورد درآمدهای حاصله از طرح.....
۸۱	۴-۱۱- برنامه زمان‌بندی اجرای طرح.....



ETARH.com
مشاور سرمایه‌گذاری و کسب و کار

۱۲-۴ - شاخص‌های اقتصادی طرح ۸۳

۱۳-۴ - جمع بندی و پیشنهاد مالی ۸۳

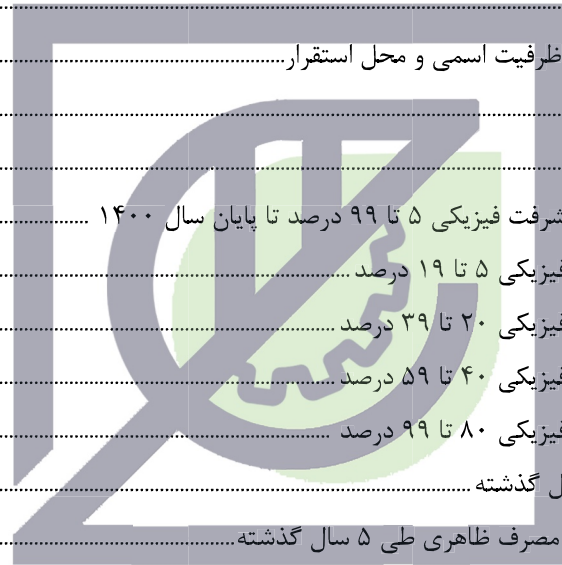


ETARH.com

مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

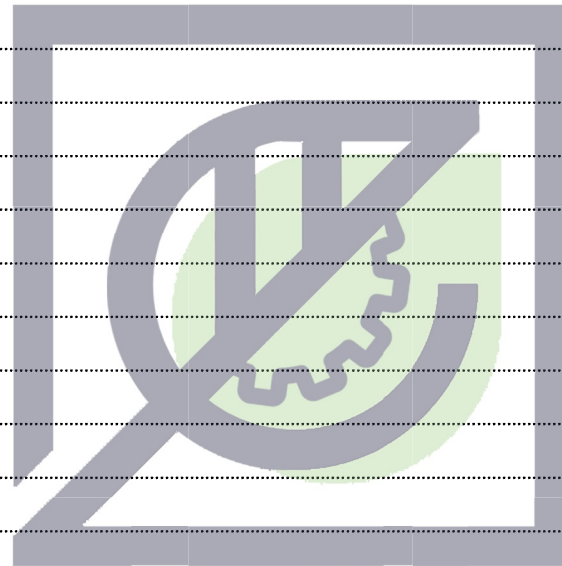
فهرست جداول

۱۹	جدول ۱- نوع و میزان تولید
۲۳	جدول ۲- کد آسپیک محصولات طرح
۲۴	جدول ۳- کد تعرفه گمرکی مرتبط با صنعت
۲۵	جدول ۴- فهرست استانداردهای ملی
۲۶	جدول ۵- قیمت‌های فروش محصولات مشابه در بازار
۲۸	جدول ۶- وضعیت واحدهای فعال در صنعت شمش روی به تفکیک ظرفیت اسمی و محل استقرار
۳۳	جدول ۷- میزان تولید شمش روی طی ۵ سال گذشته
۳۵	جدول ۸- واردات محصول مورد بررسی طی ۵ سال گذشته
۳۷	جدول ۹- واحدهای در حال احداث در زمینه تولید شمش روی با پیشرفت فیزیکی ۵ تا ۹۹ درصد تا پایان سال ۱۴۰۰
۳۹	جدول ۱۰- واحدهای در حال احداث تولید شمش روی با پیشرفت فیزیکی ۵ تا ۱۹ درصد
۴۱	جدول ۱۱- واحدهای در حال احداث تولید شمش روی با پیشرفت فیزیکی ۲۰ تا ۳۹ درصد
۴۳	جدول ۱۲- واحدهای در حال احداث تولید شمش روی با پیشرفت فیزیکی ۴۰ تا ۵۹ درصد
۴۵	جدول ۱۳- واحدهای در حال احداث تولید شمش روی با پیشرفت فیزیکی ۸۰ تا ۹۹ درصد
۴۷	جدول ۱۴- صادرات فرآورده‌ها برای محصول مورد بررسی طی ۵ سال گذشته
۴۹	جدول ۱۵- برآورد مصرف محصول مورد بررسی با استفاده از معادله مصرف ظاهری طی ۵ سال گذشته
۵۷	جدول ۱۶- برنامه سالیانه تولید و فروش در ظرفیت کامل
۵۸	جدول ۱۷- هزینه‌های زمین
۵۹	جدول ۱۸- جمع‌بندی هزینه تجهیزات و ماشین‌آلات
۶۰	جدول ۱۹- جمع‌بندی تأسیسات
۶۱	جدول ۲۰- وسایل نقلیه
۶۱	جدول ۲۱- هزینه‌های قبل از بهره‌برداری
۶۲	جدول ۲۲- جمع‌بندی سرمایه‌گذاری ثابت طرح



ETARH.com
مشاور سرمایه‌گذاری و کسب و کار

۶۳	جدول ۲۳- جمع‌بندی هزینه‌های مواد اولیه مصرفی سالیانه.....
۶۴	جدول ۲۴- هزینه سالیانه نیروی انسانی اداری.....
۶۵	جدول ۲۵- هزینه سالیانه نیروی انسانی تولیدی.....
۶۶	جدول ۲۶- مصرف سالیانه انرژی.....
۶۷	جدول ۲۷- تعمیر و نگهداری.....
۶۹	جدول ۲۸- هزینه استهلاک.....
۷۰	جدول ۲۹- سرمایه در گردش.....
۷۱	جدول ۳۰- هزینه تولید سالانه.....
۷۳	جدول ۳۱- هزینه‌های ثابت و متغیر.....
۷۴	جدول ۳۲- ظرفیت تولیدی طرح.....
۷۴	جدول ۳۳- مقدار فروش.....
۷۵	جدول ۳۴- جمع بندی ظرفیت و میزان فروش.....
۷۶	جدول ۳۵- پیش بینی عملکرد سود و زیان طرح.....
۷۸	جدول ۳۶- شاخص‌های اقتصادی مالی طرح.....
۸۰	جدول ۳۷- منابع تأمین مالی طرح.....
۸۲	جدول ۳۸- پیش‌بینی برنامه زمان‌بندی اجرای طرح.....

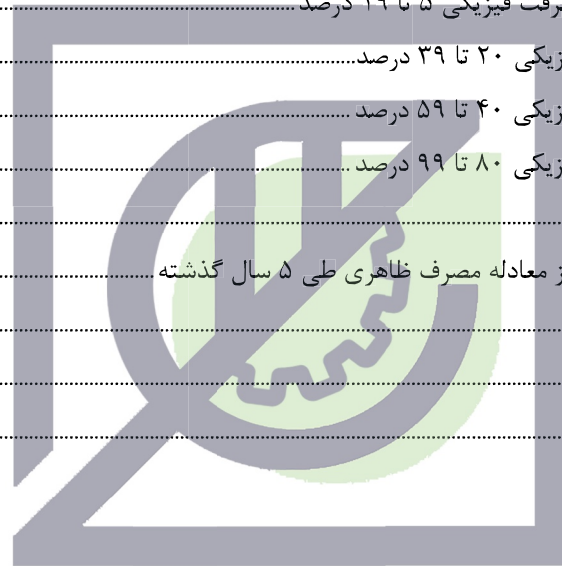


ETARH.com

مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

فهرست نمودارها

۳۲	نمودار ۱- وضعیت واحدهای تولید کننده شمش روی کشور به تفکیک استان.....
۳۴	نمودار ۲- وضعیت تولید شمش روی طی ۵ سال گذشته.....
۳۶	نمودار ۳- وضعیت واردات مورد بررسی طی ۵ سال گذشته.....
۳۸	نمودار ۴- وضعیت واحدهای در حال احداث تولید شمش روی با پیشرفت فیزیکی ۵ تا ۹۹ درصد به تفکیک استان تا پایان سال ۱۴۰۰.....
۴۰	نمودار ۵- وضعیت واحدهای در حال احداث تولید شمش روی با پیشرفت فیزیکی ۵ تا ۱۹ درصد.....
۴۲	نمودار ۶- واحدهای در حال احداث تولید شمش روی با پیشرفت فیزیکی ۲۰ تا ۳۹ درصد.....
۴۴	نمودار ۷- واحدهای در حال احداث تولید شمش روی با پیشرفت فیزیکی ۴۰ تا ۵۹ درصد.....
۴۶	نمودار ۸- واحدهای در حال احداث تولید شمش روی با پیشرفت فیزیکی ۸۰ تا ۹۹ درصد.....
۴۸	نمودار ۹- وضعیت صادرات مورد بررسی طی ۵ سال گذشته.....
۵۰	نمودار ۱۰- وضعیت برآورد مصرف محصول مورد بررسی با استفاده از معادله مصرف ظاهری طی ۵ سال گذشته.....
۵۶	نمودار ۱۱- شماتیک تولید.....
۷۲	نمودار ۱۲- هزینه‌های تولید سالانه.....
۷۹	نمودار ۱۳- درصد فروش در نقطه سرسبز.....



ETARH.com
مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

۱- فصل اول: چکیده مطالعات فنی- مالی - اقتصادی

مشخصات عمومی			
مجری طرح			نام:
اسفند ۱۴۰۱	زمان ورود داده ها:	نفر	۲۶
تعداد اشتغالزایی مستقیم طرح :			تاریخ و شماره ثبت:
هزینه های سرمایه گذاری طرح (هزارریال)			شناسه ملی:
۱۷۱,۲۶۸,۲۰۷	سرمایه ثابت:	ریال	سرمایه فعلی:
۲۳,۶۶۳,۰۹۴	سرمایه در گردش:	ایجاد	نوع طرح:
۱۹۴,۹۳۱,۳۰۱	کل سرمایه گذاری طرح:	صنعت	بخش اقتصادی:
*	سرمایه گذاری انجام شده:		مجوزهای فعالیت:
۱۷۱,۲۶۸,۲۰۷	سرمایه گذاری مورد نیاز در بخش ثابت:		
۲۳,۶۶۳,۰۹۴	سرمایه گذاری مورد نیاز در بخش جاری:		
شاخصهای مالی و اقتصادی طرح			
درصد	نرخ بازدهی داخلی:	موضوع طرح	
۵۳,۲۴%		تولید شمش روی	
سال	دوره بازگشت سرمایه :	موضوع طرح :	
۲,۲۱		مبلغ تسهیلات دریافتی قبلی (هزار ریال):	
درصد	درصد فروش در نقطه سرسبز در سال مبنا:	بخش ثابت:	
۳۹%		* بخش جاری: -	
هزار ریال	درآمد حاصله در سال مبنا:	مبلغ تسهیلات درخواستی متقاضی (هزار ریال):	
۴۳۲,۰۰۰,۰۰۰		۱۱۸,۹۹۲,۳۰۵	
هزار ریال	سود خالص در سال مبنا:	شرایط کاری	
۱۱۸,۹۹۲,۳۰۵		تعداد روز کاری :	
هزینه های تولید		روز	۳۲۰
هزار ریال	هزینه های دوران بهره برداری در ظرفیت کامل:		
۳۲۳,۳۱۹,۶۴۷			

گزارش مطالعات توجیهی مقدماتی واحد تولید شمش روی

تعداد شیفت کاری :	۳	شیفت	سال دستیابی به حداکثر ظرفیت عملی:	۳	سال
تعداد ساعت کاری :	۸	ساعت	قیمت تمام شده هر واحد محصول:	۱,۰۱۰,۳۷۴	ریال/کیلوگرم
مبانی محاسبات					
نرخ تنزیل سرمایه گذاری	۱۸٪	روش محاسبه سود تسهیلات	مستقیم		
نرخ تنزیل سهم آورده متقاضی	۲۰٪	روش محاسبه استهلاک	مستقیم		
مدت زمان احداث طرح	۱۲	ماه	طول دوره مطالعات اقتصادی	۱۰	سال
میزان بهره برداری در سال اول بهره برداری	۷۰٪	میزان بهره برداری در سال سوم		۹۰٪	
شناخت کد آیسیک					
کد آیسیک و نام محصول	شمش روی		۲۷۲۰۵۱۲۴۷۵		
ظرفیت تولید					
عنوان محصول	شمش روی	ظرفیت تولید سالیانه	واحد		
		۳۲۰	تن		
	جمع کل تولید سالیانه :	۳۲۰	تن		

ETARH.com
مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار